



COMUNE DI MOSCIANO S.ANGELO

Area Tecnica - Lavori Pubblici

Area Tecnica - Lavori Pubblici

DETERMINAZIONE N. 306 del 20/11/2023 R.Uff.

iscritta nel REGISTRO GENERALE il 21/11/2023 al n. 884

OGGETTO: CONCESSIONE DI SERVIZI PER LA RIQUALIFICAZIONE ENERGETICA E LA GESTIONE DEGLI IMPIANTI DI PUBBLICA ILLUMINAZIONE NEI COMUNI DELLA PROVINCIA DI TERAMO – LOTTO N°3 ATS PARIDE COSTA SUD.
C.U.P. E41I12000090006 C.I.G. 6084007965
PRESA D'ATTO SUBENTRO DELLA LUMAGEST S.R.L. ALLA CEIE POWER S.P.A. CON DECORRENZA DAL 22.09.2023.-

IL RESPONSABILE DEL SETTORE

Premesso:

- che con propria nota, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 26.09.2023 al n. 21340, la Lumagest S.r.l. ha comunicato l'avvenuto conferimento del ramo d'azienda in oggetto allegando il relativo atto del 13.09.2023 a rogito del Notaio Dott. Enrico MAZZOLETTI di Milano, registrato presso l'Ufficio Territoriale Atti Pubblici di Milano – DP II in data 15.09.2023 al n. 85971 serie 1T, avente effetto a decorrere dal 22.09.2023;
 - che con propria nota prot. 21551 del 27.09.2023 il RuP della concessione in oggetto, Ing. Angelo DI GENNARO, ha evidenziato ai vari attori della medesima la necessità di verificare in capo alla Lumagest S.r.l. sia i requisiti di ordine generale, all'epoca stabiliti dall'art. 38 del D.Lgs 163/06 e s.m.i., sia quelli di ordine speciale, stabiliti nei documenti di gara, richiedendoli, sia di presentare la seguente documentazione:
 - cauzione definitiva mediante fidejussione bancaria o polizza assicurativa pari al 10% del rimanente importo contrattuale (da definire, anche in collaborazione con la "Conferente"), ai sensi dell'art. 113 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. ovvero con caratteristiche analoghe nel caso ciò non fosse attualmente possibile ovvero con altra metodologia rispettosa della norma;
 - polizza assicurativa di responsabilità civile per danni a terzi per un massimale pari ad almeno € 5.000.000,00 per tutta la rimanente durata del servizio;
- oltre a sospendere i termini di cui all'art. 116 del D.Lgs 163/06 e s.m.i. rubricato "Vicende soggettive dell'esecutore dell'appalto";
- che con propria nota Prot. n. 0016.FR del 09.10.2023, pervenuta al protocollo di questo Comune in data 10.10.2023 al n. 22689, la Lumagest S.r.l. ha fornito:
 - documentazione per comprova requisiti:
 - Fatturato specifico anno 2011 di CEIE POWER;
 - Fatturato specifico anno 2012 di CEIE POWER;
 - Fatturato specifico anno 2013 di CEIE POWER;
 - Bilancio ANNO 2011 di CEIE POWER;
 - Bilancio ANNO 2012 di CEIE POWER;



- Bilancio ANNO 2013 di CEIE POWER;
- Certificazioni servizi analoghi da parte del Comune di Latina e della Pescara Gas S.p.A.;
- documentazione di gara:
 - Avviso di preinformazione;
 - Bando di gara;
 - Lettera di invito;
- documentazione inerente le garanzie:
 - voltura della cauzione definitiva prestata da Unicredit Spa con polizza fidejussoria n. 460011586188 in favore della Lumagest S.r.l. con cambio numero polizza in 460011812609;
 - Certificato di assicurazione RCT n. 400693321 prestata in favore della CITY GREEN LIGHT srl per massimale di € 15.000.000,00 dalla GENERALI ITALIA S.P.A.;
 - Appendice della polizza n. 400693321 in favore anche della Lumagest S.r.l.;
- le Sentenze del Consiglio di Stato inerenti anche questioni di affitto/conferimento di ramo d'azienda:
 - la n. 02819_2015;
 - la n. 02952_2016;
 - la n. 03331_2019;
- che il Bando di gara, associato al C.U.P. E41I12000090006, riporta:
 - all'art. 3 rubricato "Valore dell'affidamento":
 - al comma 3:
 - l'importo complessivo annuale del servizio per l'intero Lotto 3 Paride Costa Blu Sud è di € 2.185.604,00, oltre IVA. (C.I.G. 6084007965) *[l'importo riferito al Comune di Mosciano Sant'Angelo (TE) può ragionevolmente intendersi pari ad € 216.510,09 (canone annuale riportato nel contratto) corrispondente al 9,91%];*
 - all'art. 7 rubricato "Requisiti di partecipazione":
 - al comma 2 rubricato "Requisiti di carattere generale" riporta:
 - iscrizione alla C.C.I.A.A.;
 - assenza delle cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.;
 - n. 2 idonee referenze bancarie;
 - possesso (la sola mandataria in caso di RTI) della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2004 per attività di costruzione, gestione e manutenzione di impianti di pubblica illuminazione;
 - possesso (la sola mandataria in caso di RTI) della certificazione del sistema di gestione ambientale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 14001:2004;
 - al comma 3 rubricato "Requisiti per la progettazione e la realizzazione degli interventi" riporta:
 - attestazione rilasciata da una società di attestazione SOA ... in corso di validità per ... (Cat. OG10 Cl. V);
 - attestazione rilasciata da una società di attestazione SOA ... in corso di validità per ... (Cat. OG10 Cl. V) riferita anche all'attività di progettazione;
 - al comma 4 rubricato "Requisiti per la gestione del servizio" riporta:
 - possesso di fatturato medio annuo nell'ultimo triennio (esercizi 2021-2020-2019) non inferiore ad € 594.600,00 (€ 6.000.000,00 x 9,91%);



- possesso di un fatturato medio annuo nello svolgimento di servizi analoghi a quelli oggetto della gara (da intendersi come gestione di un servizio di pubblica illuminazione per conto di Enti locali) nell'ultimo triennio (esercizi 2021-2020-2019) non inferiore ad € 426.130,00 (€4.300.000,00 x 9,91%);
- svolgimento nell'ultimo triennio di servizi analoghi a quello oggetto della gara per complessivi n. 20.000 (ventimila/00) punti luce servizi, di cui almeno un servizio per un Ente con almeno n. 9000 (novemila/00) punti luce;

Rilevato che, comunque da documentazione in atti, la Lumagest S.r.l. possiede:



- i "Requisiti di carattere generale" di seguito elencati:
 - iscrizione alla C.C.I.A.A. di Vicenza;
 - assenza delle seguenti cause di esclusione previste dall'art. 38 del D.Lgs 163/06 e s.m.i.:
 - comma 1 lett. a), come risulta dalla Visura C.C.I.A.A. effettuata in data 11.10.2023;
 - comma 1 lett. d), e), f), h), m-bis) ed m-ter) poiché non risultano annotazioni nella apposita sezione del sito dell'ANAC, come risulta dalla verifica effettuata in data 11.10.2023;
 - comma 1 lett. i), come da DURC regolare della Lumagest S.r.l.;
 - comma 1 lett. l) poiché la Lumagest S.r.l. ha dichiarato di non essere soggetta agli obblighi della L. 68/99 e tale dichiarazione non necessita di verifica in base alla Circolare n. 10/2003 del Ministero del lavoro e delle Politiche Sociali;
 - non necessita procedere alla verifica di cui al comma 1 lett. m-quater) poiché non si tratta della fase di partecipazione alla gara;
 - n. 2 idonee referenze bancarie;
 - possesso della certificazione del sistema di qualità conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 9001:2015 in corso di validità;
 - possesso della certificazione del sistema di gestione ambientale conforme alle norme europee della serie UNI EN ISO 14001:2015 in corso di validità;
- i "Requisiti per la ~~progettazione~~ e la realizzazione degli interventi" di seguito elencati:
 - attestazione rilasciata da una società di attestazione SOA in corso di validità per Cat. OG10 Cl. VIII;

Rilevato, inoltre, che la Lumagest S.r.l. ha presentato dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà in merito alla presentazione in data 17.03.2023 della formale richiesta di iscrizione presso l'elenco dei fornitori, prestatori di servizi ed esecutori di lavori non soggetti a tentativo di infiltrazione mafiosa, di cui all'art. 1, comma 52, della legge 06.11.2012 n. 190, tenuto dalla Prefettura di Vicenza e che la medesima risulta ancora in fase istruttoria dal sito della medesima;

Dato atto:

- che i requisiti di ordine speciale indicati nel Bando di gara sono stati indicati per la fase di partecipazione alla gara e non anche per l'esecuzione del contratto, circostanza che l'attuale codice dei contratti pubblici consente di prevedere in maniera espressa;
- che risulta superato il requisito legato al possesso dell'attestazione SOA in corso di validità per Cat. OG10 Cl. V riferita anche all'attività di progettazione poiché era necessario per la progettazione degli interventi di riqualificazione, ormai conclusi;
- che la CEIE POWER S.p.A. gestisce correttamente e correntemente alla Concessione in oggetto;
- che la CEIE POWER S.p.A., tramite l'atto notarile sopra emarginato, ha trasferito alla Lumagest S.r.l. i requisiti tecnico-organizzativi (risorse umane e strumentali) nonché economico-finanziari (fatturati) posseduti nell'ambito dei contratti gestiti, tra cui la Concessione in oggetto;

Considerato:

- che è stato acquisito d'Ufficio il certificato di regolarità fiscale della Lumagest S.r.l., pervenuta al protocollo di questo Comune in data 23.10.2023 al n. 23716;
- che sono stati acquisiti (forniti dalla Lumagest S.r.l. con propria nota pervenuta al protocollo di questo Comune in data 08.11.2023 al n. 25037) i Certificati dei carichi pendenti relativamente a ciascuno degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (art. 38 comma 1 lett. b)) indicati nell'All.05-Dichiarazione ex art. 38 D.Lgs 163-06 alla nota della Lumagest S.r.l., pervenuta al protocollo di questo Comune in data 26.09.2023 al n. 21340;
- che sono stati acquisiti (forniti dalla Lumagest S.r.l. con propria nota pervenuta al protocollo di questo Comune in data 08.11.2023 al n. 25037) i Certificati del Casellario Giudiziale relativamente a ciascuno degli amministratori muniti di poteri di rappresentanza o il direttore tecnico o il socio unico persona fisica, ovvero il socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (art. 38 comma 1 lett. b)) indicati nell'All.05-Dichiarazione ex art. 38 D.Lgs 163-06 alla nota della Lumagest S.r.l., pervenuta al protocollo di questo Comune in data 26.09.2023 al n. 21340;

Ritenuta, quindi, effettuata positivamente la verifica dei requisiti di ordine generale e speciale in capo alla Lumagest S.r.l.;

Considerata la necessità di provvedere in merito;

Visto l'art. 107 del D.Lgs 267/2000;

Visto il Decreto Sindacale N. 10 del 01.08.2023 di nomina dell'Ing. Angelo DI GENNARO quale Responsabile dell'Area 2 - Patrimonio, Igien Urban e Protezione Civile;

Verificata la compatibilità del procedimento in oggetto rispetto alle disposizioni del P.T.P.C.T. 2022/2024;

Verificata l'insussistenza delle cause di incompatibilità di cui agli artt. 6 e 7 del DPR 62/2013;

IL FUNZIONARIO

Verificato

- la regolarità dell'istruttoria svolta dall'Ufficio;
- il rispetto della tempistica prevista dalla legge;
- l'idoneità del presente atto a perseguire gli interessi generali dell'azione amministrativa;
- la conformità alle leggi, statuto e regolamenti;

esprime parere favorevole sulla regolarità tecnica e per l'effetto

DETERMINA

- per la concessione di servizi per la riqualificazione energetica e la gestione degli impianti di pubblica illuminazione nei Comuni della Provincia di Teramo – Lotto n°3 ATS PARIDE COSTA SUD - C.U.P. E41I12000090006 C.I.G. 6084007965:
- 1) di prendere atto del subentro della Lumagest S.r.l. C.F. e P. IVA 04456980244 alla CEIE POWER S.p.A. con decorrenza dal 22.09.2023;
 - 2) di trasmettere via PEC copia del presente atto alla CEIE POWER S.p.A. ceiepower@pec.it ed alla Lumagest S.r.l. lumagest@legalmail.it;
 - 3) di dare atto che il presente provvedimento è soggetto all'obbligo di pubblicazione nell'apposita sotto-sezione di amministrazione trasparente ai sensi dell'art. 23 del D.Lgs 33/2013 e s.m.i. e che, a tal fine, il responsabile della trasmissione dei dati/informazioni/documenti oggetto di pubblicazione è il Dott. Alessio PALMARINI.

Mosciano S.A., li 20/11/2023

Il Responsabile del Settore
F.to Angelo Di Gennaro

Visto di regolarità, attestante la relativa copertura finanziaria di cui al D. Lgs del 18 agosto 2000, art. 151, comma 4.

Mosciano S. Angelo, li 21/11/2023

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
F.to Daniele Gaudini**

Visto di regolarità contabile e di riscontro amministrativo contabile e fiscale ai sensi del 4° comma dell'art. 184- comma 4^ - del D.Lgs 267/2000.

Mosciano S. Angelo, li

**Il Responsabile dei Servizi Finanziari
F.to Daniele Gaudini**

Si trasmette copia della presente determinazione ai seguenti uffici:

CERTIFICATO DI PUBBLICAZIONE

Dichiaro che copia della presente determinazione viene affissa all'Albo On-Line del Comune oggi e vi rimarrà per 15 giorni a decorrere da domani.

Mosciano S. Angelo, li 21.11.2023

**Il Collaboratore Amministrativo
F.to Maria Lina Giorgini**

E' Copia Conforme all'Originale da servire ad uso amministrativo.

Mosciano Sant'Angelo, li 21/11/2023

**Il Collaboratore Amministrativo
Maria Lina Giorgini**

